



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.08.2022

№ 3468

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 07.07.2022 № 6131:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 414 кв.м. на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3530002:482, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Сылвенское, д. Верх-Речки, снт Зарница;

- с кадастровым номером 59:32:3530002:524, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Сылвенское, д. Верх-Речки, снт Зарница, Участок 424;

- с кадастровым номером 59:32:3530002:525, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Сылвенское с/п, д. Верх-Речки, снт Зарница, Участок 423.

Цель: Для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Верх-Речки (4500065970)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута – не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Сылвенского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

**Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 23.08.2022 № 3468**

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Спроектирование ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения дачной зоны (4300065970)".
Местоположение: край Пермь, р-н Пермский, с/п Сылвенское, д. Верх-Речка, с/п Зорница
Площадь земель или части земельного участка, км.кв.: 41,4
Компьютерный кадастровый номер участка
Вид разрешенного использования:

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения высоты и среднее показательное покрытие показатель площадки	Площадь, кв.м
	X	Y		
1	526703,60	2254261,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений) 0,1	41,4
2	526728,65	2254242,27		
3	526747,00	2254226,21		
4	526761,05	2254211,10		
5	526780,28	2254197,24		
6	526783,08	2254195,09		
7	526763,91	2254213,89		
8	526749,79	2254229,08		
9	526731,19	2254245,36		
10	526705,97	2254261,75		
1	526703,54	2254261,57		



Масштаб 1:1000

- Условные обозначения**
- граница сервитута
 - номер кадастрового квартала
 - номер земельного участка в кадастровом квартале
 - граница существующих земельных участков
 - граница кадастрового квартала
 - проектное местоположение инженерного сооружения

